

---

### Om föreningens trapphus

Föreningens trapphus restaurerades i början av 2000-talet enligt baksidans text. De hade genom åren changerat med utanpåliggande och övermålade ledningar, plastfärg på väggar och snickerier, halvgamla belysningsarmaturer och dörrhandtag med mera. Ledstängernas eleganta fästen var målade med plastfärg, men vi hittade ett sätt att rengöra dem så att de nu åter blänker som förr.

Byggnadens ytterportar förnyades några år efter ommålningen av trapphusen.

### Hjälp gärna till att hålla trapphusen snygga!

Vid åtgärder på lås kan handtag (kallas ofta "trycken") och låsskyltar med historiskt korrekt utseende köpas från Nacka Byggnadsvård, Lundell & Zetterberg eller annan fackbutik.

<u>Komponent</u>	<u>Art. Nr.</u>
Trycke (dörrhandtag)	Artikelnr BD008-N
Låsskylt	Artikelnr BD001-N
Spårskruv (alltså ej krysskruv)	Artikelnr TKFS 5 x 5/8 N
Trycke, lite flottare	Artikelnr BD007-N

Gränsen för lägenhetsinnehavarens ansvarsområde är i övergång mellan ytterdörrens ut- respektive insida.

Dörrarnas utsidor är "laserade" vilket historiskt var ett något enklare utförande än regelrätt ådringsmålning (ekådring var annars vanligt). Ytan är känslig för exempelvis tejp. Skruvade skyltar i mässing ger ett enhetligt intryck i vårt trapphus.

Målas "mellansidan" d.v.s. kanten mellan ut- och insida vit av lägenhetsinnehavaren ser det slarvigt ut från trapphuset. Vit färg här – på kanten – kan övermålas med kulör bruten i trapphusets nyans, NCS S 3060-Y60R. *Observera att dörrens synliga utsida inte målas av den enskilde föreningsmedlemmen!*

Trapphusens golv är belagda med grå och röd kalksten. Kalksten är ett levande och känsligt material. I samband med in- och utflyttning eller byggnadsåtgärder är det bra om man är försiktig så att repor undviks.

Manne af Klintberg skurar sedan ett antal år trapphusgolven fackmannamässigt. Manne är en bra person att ställa frågor till som har med trapphusens prydighet att göra.

*Tomas Lewan*

## Restaurering - BRF Stora Katrineberg, Liljeholmen



Yttre vestibul, dekormålning



Hissmide och nya armaturer



Ramverk vid lägenhetsentréer



Entréportal, Liljeholmsvägen

### Restaureringsarbeten, BRF Stora Katrineberg 2002-

Byggnaden uppfördes 1906 som kommunalhus i "municipalsamhället" Liljeholmen vilket existerade endast ett fåtal år i början av seklet. Arkitekter var Dorph & Höög. Huset fortsatte efter att Liljeholmen införlivats med Stockholm att vara bostad för tjänstemannafamiljer, och med funktioner som bank och polisstation i bottenvåningen. En brokig historik följde.

För den nuvarande bostadsrättsföreningens räkning restaurerades de två huvudtrapphusen och entrén mot Liljeholmsvägen i ett projekt med början 2002. Den på restaureringsområdet ledande målerifirman Larsson & Örnmark upphandlades. Målerikonsult Mikael Brantsjö utförde teknisk beskrivning. Kulörvalet är avsett att vara i det närmaste överensstämmande med originalfärgsättningen från 1906. Tekniskt är väggar och tak målade med oljeemulsionsfärg - en produkt som är snarlik originalets kalkmåleri. Dörrar och snickerliknande väggpartier är laserade (ramverken) och "stöpplade" (fyllningarna). En oförstörd originaldörr tjänade som förlaga. Hissens kopparutseende (koppertinktur) återställdes.

Trapphusen försågs med ny armaturering 2005. Den valda armaturen är en original Aseamodell från 1920-talet, d.v.s. ej kronologiskt överensstämmande med byggnaden. Denna kan å andra sidan ursprungligen, helt eller delvis, ha varit försedd med gasbelysning.

Vestibulen gavs i samband med måleriarbetena en diskret dekor i form av ett kvadernmönster i grått. Mönstret har ingen historisk förankring utöver att det förekommer i andra entréer från tiden. (Av en händelse finns samma mönster på Liljeholmsbrons fundament i husets grannskap.)

Något dekormåleri utöver det vi ser i dag i trapphusen tycks annars inte ha förekommit. Inga spår utöver dem av de nu synliga kulörerna hittades i samband med underarbetena för nymålningen.

Husets magnifika entréportal konserverades i ett separat projekt 1999. Arbetena utfördes under ledning av antikvarie Anna Birath.

**Byggherre**  
**Arkitekt, restaurering**  
**Byggnadsantikvarie**  
**Beskrivning**  
**Entreprenör**  
**Armaturer**  
**Skylltning**  
**Projekt, år**

**BRF Stora Katrineberg**  
**Tomas Lewan (Nyréns Arkitektkontor)**  
**Anna Birath (Nyréns Arkitektkontor)**  
**Mikael Brantsjö**  
**Larsson & Örnmark/Ronny Olsson**  
**Mässingmäster**  
**Arkitekt Bengt Johnsson**  
**2002-2005**